

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GURBANESTI

COMUNA GURBANESTI, JUD. CALARASI, str. Principala DJ305, nr. 3, Gurbanesti, jud. Calarasi
Tel./Fax: 0242 317320, e-mail: primaria_gurbanesti@yahoo.com

Nr. 3294 din 08.08.2024

Se aproba,
VICEPRIMAR
Coman Marius Georgian

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI
Aferenta Etapei I si II pentru documentatia urbanistica intitulata:
**„CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ GURBĂNEȘTI,
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, CU MAXIMUM 60 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI
RACORD ELECTRIC LA SEN”**
BENEFICIAR: **GURA IALOMITEI S.R.L. –**

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701 / 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea “Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism “ coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in Comuna Gurbanesti, aprobat prin HCL nr. 5 din 26.02.2013, in vederea aprobarii documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal - „**CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ GURBĂNEȘTI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, CU MAXIMUM 60 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI RACORD ELECTRIC LA SEN**”, au fost parcurse etapele legale de informare si consultare a publicului .

Amplasament: Turbinele eoliene vor fi amplasate pe terenuri extravilane aflate in proprietate privata, in UAT Gurbanesti, UAT Gurbanesti, UAT Gurbanesti. In **UAT Gurbanesti** se preconizeaza a se amplasa un numar maxim de **48** turbine.

Initiator PUZ:

Persoana juridica: **GURA IALOMITEI SOLAR S.R.L.**

Persoana responsabila din partea initiatorului pentru informarea si consultarea publicului – **Dobre Stefan**

Proiectant - LANDMARK CONCEPT S.R.L.

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea Primariei Comunei Gurbanesti : Gheorghe ION, telefon : **0242 317320**, e-mail : primaria_gurbanesti@yahoo.com

Informarea si consultarea publicului s-a desfasurat astfel :

Cu respectarea prevederilor Ordinului nr. 2701/2010 .

Actele eliberate de **Consiliul Judetean Calarasi** pentru aprobarea documentatiei sunt :

- Certificat de urbanism nr. **239 / 05.10.2021** ;

Etapa I. Implicarea publicului in etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaborare PUZ s-a desfasurat in perioada 02.09.2022 – 16.09.2022

Primul anunt privind intentia de elaborare PUZ a fost afisat la avizierul Primariei Comunei Gurbanesti conform procesului verbal de afisare nr. 3349/ 02.09.2022 in etapa pregatitoare prin care publicul este informat cu privire la intentia de elaborare PUZ, precum si asupra posibilitatii de a formula observatii/comentarii. Anuntul a fost insotit de planul “ Reglementari urbanistice – zonificare “.

Anunt privind intentia de elaborare PUZ afisat pe site-ul Primariei Comunei Gurbanesti www.comunagurbanesti.ro din data de 02.09.2022

Au fost amplasate panouri rezistente la intemperii conform metodologiei privind intentia de elaborare PUZ ; Acestea au fost amplasate pe parcele care au generat PUZ, intr-un loc vizibil din spatiu public.

Metodele pe care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula obiectii/ comentarii sunt : formularea si redactarea in scris a obiectiunilor cu privire la documentatia PUZ, acestea urmand a fi transmise in scris la sediul Primariei Comunei Gurbanesti si adresate persoanei responsabile cu informarea si consultarea cu publicul din partea Primariei Comunei Gurbanesti sau pe adresa de email a primariei primaria_gurbanesti@yahoo.com.

La sfarsitul etapei pregatitoare nu au fost inregistrate observatii / comentarii cu privire la intentia de elaborare documentatie PUZ.

Etapa II – Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor s-a desfasurat in perioada 07.11.2023 – 01.12.2023

Al doilea anunt privind consultarea asupra propunerilor preliminare de elaborare PUZ afisat la avizierul Primariei Comunei Gurbanesti conform procesului verbal de afisare nr. 4425/07.11.2023; Anuntul a fost insotit de planul “ Reglementari urbanistice – zonificare “ - Etapa consultare.

Al doilea anunt privind consultarea documentatiei PUZ a fost afisat pe site-ul Primariei Comunei Gurbanesti www.comunagurbanesti.ro din data de 07.11.2023.

Publicul a fost invitat sa transmita observatii/comentarii referitoare la propunerile PUZ, incepand cu data afisarii prin :

adrese scrise, transmise la sediul Primariei Comunei Gurbanesti (in perioada indicata); Metodele pe care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula obiectii/ comentarii sunt: formularea si redactarea in scris a obiectiunilor cu privire la documentatia PUZ, acestea urmand a fi transmise in scris la sediul Primariei Comunei Gurbanesti si adresate persoanei responsabile cu informarea si consultarea cu publicul din partea Primariei Comunei Gurbanesti sau pe adresa de email a primariei primaria_gurbanesti@yahoo.com.

La sfarsitul etapei pregatitoare nu au fost inregistrate observatii / comentarii cu privire la intentia de elaborare documentatie PUZ.

Etapa III – Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul nr. 2701/2010 si respectiv conform Legii nr. m52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare.

Etapa IV – Implicarea publicului in monitorizarea implementarii PUZ

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin Hotarare de Consiliu Local a Planului Urbanistic Zonal si se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare. In acest sens se va pune la dispozitia celor interesati plansa de “ Reglementari urbanistice – zonificare “ si R.L.U. aferent care prezinta informatii de interes public.

Prezentul Raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul local de implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si de amenajarea teritoriului si, dupa publicarea lui,

fundamenteaza decizia Consiliului Local Gurbanesti de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism zonal (PUZ) la care se refera.

In vederea fundamentarii tehnice a deciziei, autoritatel administratiei publice locale pot solicita opinia unor experti atestati sau asociatii profesionale din domeniu.

Prezentul raport a fost intocmit in doua exemplare, astazi **08.08.2024**.

Intocmit,

Persoana responsabila – Gheorghe ION